

## KORRALDUS

Õru

11.juuli 2008 a nr 44

Projekteerimistingimuste määramine

Aare Meriloo on esitanud taotluse projekteerimistingimuste määramiseks talle kuuluva elamu rekonstrueerimiseks, mis asub Õlatu külas.

Ehitusseaduse §19 lg 1 ja 3, Õru valla ehitusmääruse §9 lg 2 ja §14 lg 2 p 5 alusel

Õru Vallavalitsus otsustab:

1.Määrata projekteerimistingimused Aare Meriloo'le kuuluva elamu rekonstrueerimisprojekti koostamiseks.

2.Korraldus jõustub teatavastegemisest Aare Meriloo'le.

3.Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavastegemisest arvates.

Vallavanem

Vallasekretär

Andres Palloson

Klaudia Tuhkanen

Lisa  
Õru Vallavalitsuse 11.juuli 2008. a  
korralduse nr 44 juurde

**Projekteerimistingimused elamu rekonstrueerimisprojekti koostamiseks.**

1. Asukoht: Rõõmu, Õlatu küla, Õru vald, Valgamaa
2. Taotleja: Aare Meriloo
3. Kavandatav ehitustegevus: olemasoleva elamu laiendamine juurdeehitamise teel
4. Ehitis: elamu, registrikood 111027894
5. Juurdehituse suurus: ligikaudu 80 m<sup>2</sup>
6. Arvestamisele kuulub: Õru valla üldplaneering
7. Korruste arv : 1
8. I korruse põrand : + 0.00
9. Katuse kalle : viilkatus, 15-45°
10. Veevarustus - lokaalne, lahendada projektiga
11. Reovete eemaldamine - lokaalne, lahendada projektiga
12. Elektrivarustus - vastavalt elektri tehn. tingimustele
13. Ventilatsioon - vastavalt ventilatsiooni projekteerimisnõuetele
14. Soojavarustus - lokaalne, lahendada projektiga
15. Vajalikud ehitusgeoloogilised uuringud otsustab projekteerija.
16. Ehitusprojekt koostada vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.12.2002 määrusele nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“ ning heale projekteerimistavale.
17. Projektdokumentatsioon peab olema koostatud, kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt ja projekti põhijoonised koostatud mõõtkavas 1:100 või 1:50 (plaanid, lõiked ja vaated), asendiplaan mõõtkavas 1:1000
18. Erinõuded: välisviimistluses mitte kasutada plastikmaterjale (lubatud plastikaknad, -uksed), lahendada projekteerijal
19. Projekt kooskõlastada: Lõuna-Eesti Päästkeskusega.
20. Kooskõlastatud projekt esitada (esitada 2 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) ehitusloa taotlemiseks Õru Vallavalitsusele
21. Projekteerimistingimused kehtivad 2 aastat

Andres Palloson / vallavanem/ \_\_\_\_\_