

KORRALDUS

Õru

11.juuli 2008 a nr 47

Projekteerimistingimuste määramine

Janek Otto on esitanud taotluse projekteerimistingimuste määramiseks talle kuuluva elamu rekonstrueerimiseks, mis asub Lota külas.

Ehitusseaduse §19 lg 1 ja 3, Õru valla ehitusmääruse §9 lg 2 ja §14 lg 2 p 5 alusel

Õru Vallavalitsus otsustab:

1. Määrata projekteerimistingimused Janek Otto'le kuuluva elamu rekonstrueerimisprojekti koostamiseks.
2. Korraldus jõustub teatavastegemisest Janek Otto'le.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavastegemisest arvates.

Vallavanem

Vallasekretär

Andres Palloson

Klaudia Tuhkanen

Lisa
Õru Vallavalitsuse 11.juuli 2008. a
korralduse nr 47 juurde

Projekteerimistingimused elamu rekonstrueerimisprojekti koostamiseks.

1. Asukoht: Saare talu, Lota küla, Õru vald, Valgamaa
2. Taotleja: Janek Otto
3. Kavandatav ehitustegevus: olemasoleva elamu laiendamine
4. Ehitis: elamu, registrikood 111027181
5. Juurdehituse suurus: ligikaudu 80 m²
6. Arvestamisele kuulub: Õru valla üldplaneering
7. Korruste arv : 2
8. I korruse põrand : + 0.00
9. Katuse kalle : viilkatus, 15-45°
10. Veevarustus - lokaalne, lahendada projektiga
11. Reovete eemaldamine - lokaalne, lahendada projektiga
12. Elektrivarustus - vastavalt elektri tehn. tingimustele
13. Ventilatsioon - vastavalt ventilatsiooni projekteerimiskoostamisele
14. Soojavarustus - lokaalne, lahendada projektiga
15. Ehitusprojekt koostada vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.12.2002 määrusele nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“ ning heale projekteerimistavale.
16. Projektdokumentatsioon peab olema koostatud, kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt ja projekti põhijoonised koostatud mõõtkavas 1:100 või 1:50 (plaanid, lõiked ja vaated), asendiplaan mõõtkavas 1:1000
17. Erinõuded: välisviimistluses mitte kasutada plastikmaterjale (lubatud plastikaknad, -uksed), lahendada projekteerijal
19. Projekt kooskõlastada: Lõuna-Eesti Päästkeskusega.
20. Kooskõlastatud projekt esitada (esitada 2 identset eksemplari, millest üks kõita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) ehitusloa taotlemiseks Õru Vallavalitsusele
21. Projekteerimistingimused kehtivad 2 aastat

Andres Palloson / vallavanem/ _____